

**График
работ и услуг по содержанию дома № 26 по ул. Авиаторов**

№ п/п	Наименование работ	Норматив в год	Периодичность выполнения услуг
1	Техническое обслуживание конструктивных элементов	2 раза	май, сентябрь
2	Текущий ремонт конструктивных элементов	при необходимости	
3	Техническое обслуживание систем вентиляции	2 раза	июнь, ноябрь
4	Текущий ремонт систем вентиляции	при необходимости	
5	Техническое обслуживание систем ХВС	по мере необходимости	
6	Технический ремонт ХВС	при необходимости	
8	Техническое обслуживание ГВС	по мере необходимости	
9	Текущий ремонт систем ГВС	при необходимости	
10	Техническое обслуживание системы отопления	по мере необходимости	
11	Технический ремонт системы отопления	при необходимости	
12	Техническое обслуживание системы водоотведения	по мере необходимости	
13	Техническое обслуживание систем электроснабжения	2 раза	май, сентябрь
14	Текущий ремонт системы электроснабжения	по мере необходимости	
15	Техническое обслуживание системы газоснабжения	1 раз	ноябрь

Работ и услуг по содержанию иного имущества в многоквартирном доме

1 Уборка мест общего пользования			
1,1	Подметание тамбуров, лестничных площадок и маршей	3 раза неделю	воскресенье вторник, пятница
1,2	Мытьё тамбуров, лестничных площадок и маршей	2 раза месяц	10 числа месяца 25 числа месяца
1,3	Влажная протирка подоконников	2 раза в год (май, август)	
1,4	Влажная протирка перил лестниц	1 раз в месяц - 10 числа	
1,5	Влажная протирка дверей	1 раз в месяц - 10 числа	
1,6	Мытьё окон, в т.ч. Рамы переплёты стекла	2 раза в год (май, август)	
2 Дезинфекция и дератизация			
2,1	Дератизация чердака и подвала с применением приманки	1 раз в 2 года (Январь 2016г.)	
3 Уборка придомовой территории			
3,1	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд	2 раза в неделю воскресенье и среда	
3,2	Подметание территории в тёплый период	2 раза в неделю воскресенье и среда	
3,3	Подметание территории в дни без снега	5 раз	пон. - пятн.
3,4	Сдвигание свежевыпавшего снега в дни сильных снегопадов	по мере необходимости	
3,5	Механизированная очистка придомовой территории от снега	6 раз в год	
3,6	Очистка от снега и наледи участков территории вручную	по мере необходимости	
3,7	Посыпка территории песком	по мере необходимости	
3,8	Оистка урн от мусора	5 раз	пон. - пятн.
3,9	Промывка урн в тёплый период года	2 раза в месяц (10 и 25 числа)	
3,1	Уборка контейнерных площадок	5 раз	пон. - пятн.
4 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			
4,1	Вывоз твёрдых бытовых отходов	по мере необходимости	
4,2	Вывоз крупногабаритного мусора	1 раз	воскресенье
5	Устранение аварий систем отопления, ГВС, ХВС, канализации электроснабжения	постоянно	