



Муниципальное
казенное учреждение
«Управление городского хозяйства
г. Нарьян-Мара»

МКУ «УГХ г. Нарьян-Мара»

166000 Ненецкий автономный округ
г. Нарьян-Мар, ул. Рабочая, д.14Б
тел./факс 4-86-47
ОГРН 1088383000441
ИНН/КПП 2983007162/298301001

№ 40/11 от 28.12.15

Директору ООО «НАШ ДОМ»
Нематову Р.Д.о.

166000, г. Нарьян-Мар, ул.им. Пырерка д.7,секция 5,офис 1-н.

Уважаемый Рагиб Дадаш оглы!

Муниципальное казенное учреждение «Управление городского хозяйства г. Нарьян-Мара» сообщает:

На основании Протокола № 3 оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе по извещению № 110215/2742289/02 ООО «НАШ ДОМ» было признано победителем открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления МКД по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Авиаторов, д. 22.

В соответствии с п. 85 и п. 90 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006г. № 75, организатор конкурса в течение 3 рабочих дней с даты утверждения протокола конкурса передает победителю конкурса один экземпляр протокола и проект договора управления многоквартирным домом. Победитель конкурса в течение 10 рабочих дней с даты утверждения протокола конкурса представляет организатору конкурса подписанный им проект договора управления многоквартирным домом, а также обеспечение исполнения обязательств.

В связи с изложенным, МКУ «УГХ г. Нарьян-Мара» направляет в Ваш адрес проект договора управления МКД по адресу: г. Нарьян-Мар, ул.Авиаторов, д. 22 с приложениями и Протокол № 3 оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе по извещению № 110215/2742289/02.

И.о. директора

А.Г. Чуклин

ПРОТОКОЛ № 3
оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе по извещению
№110215/2742289/02

г.Нарьян-Мар,
26.03.2015

1. Конкурсная комиссия Муниципальное казенное учреждение “Управление городского хозяйства г. Нарьян-Мара” провела процедуру оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе в 11:00 26.03.2015 года по адресу: г.Нарьян-Мар, ул. Рабочая д.14Б, кабинет №12 ОРН МКД и УК.

2. Процедура оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе проводилась комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии

1. Чуклин Александр Григорьевич

Член комиссии

2. Романов Роман Юрьевич

Член комиссии

3. Батманова Лия Алексеевна

Член комиссии

4. Шевченко Светлана Анатольевна

Член комиссии

5. Алпатова Мария Николаевна

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 63 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 11.02.2015.

Лот № 1

4.1. Комиссия провела оценку и сопоставление заявок допущенных к конкурсу участников:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
1.	2	Общество с ограниченной ответственностью “НАШ ДОМ”	166000, Россия, Ненецкий автономный округ, г.Нарьян-Мар, ул. им. А.П. Пырерко, д. 7, н/ж помещения № 1 в 4-й и 5-й секциях
2.	3	Общество с ограниченной ответственностью “АВРОРА”	-
3.	1	ООО “Управляющая компания Служба заказчика”	166001, г.Нарьян-Мар, ул. Первомайская, д. 35

4.2. Критерии оценки заявок: Участники конкурса представляют предложения по общей стоимости дополнительных работ и услуг в соответствии со стоимостью работ и услуг, указанных в конкурсной документации. В случае если после трехкратного объявления последнего предложения о наибольшей стоимости указанных дополнительных работ и услуг ни один из участников конкурса не предложил большей стоимости, конкурсная комиссия объявляет наименование участника конкурса, который сделал предложение по наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг.

4.3. Заявкам на участие в конкурсе присвоены следующие порядковые номера (по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения договора):

Наименование участника	Условия исполнения договора, указанные в заявке на участие в конкурсе	Итоговая оценка	Порядковый номер
Общество с ограниченной ответственностью "НАШ ДОМ"	1. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: а. сухая уборка лестничных площадок, маршей, лифтовых площадок и кабин - 7 раз в неделю; б. влажная уборка лестничных площадок, маршей лифтовых площадок и кабин - 7 раз в месяц; в. влажная протирка перил лестниц, почтовых ящиков, дверных ручек - 6 раз в месяц; г. влажная протирка дверей - 1 раз в месяц; д. мытье окон - 1 раз в год; 2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года: а. уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд - 7 раз в неделю. б. очистка урн от мусора - 7 раз в неделю 3. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года: а. подметание и уборка придомовой территории - 5 раз в неделю; б. уборка контейнерных площадок, расположенных на территории многоквартирного дома - 7 раз в неделю; 4. Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов: а. вывоз крупногабаритного мусора - 1 2 раза в неделю	93,01	1
Общество с ограниченной ответственностью "АВРОРА"	1. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: а. сухая уборка лестничных площадок, маршей, лифтовых площадок и кабин - 6; б. влажная уборка лестничных площадок, маршей лифтовых площадок и кабин - 20 раз в месяц; в. влажная протирка перил лестниц, почтовых ящиков, дверных ручек - 20 раз в месяц; г. влажная протирка дверей - 20 раз в месяц; д. мытье окон - 22 раза в год; 2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года: а. уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд - 6 раз в неделю. б. очистка урн от мусора - 6 раз в неделю 3. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года: а. подметание и уборка придомовой территории - 6 раз в неделю; б. уборка контейнерных площадок, расположенных на территории многоквартирного дома - 6 раз в неделю; 4. Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов: а. вывоз крупногабаритного мусора - 6 раз в неделю	92,76	2
ООО "Управляющая компания Служба заказ"	-	40	3

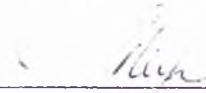
Наименование участника	Условия исполнения договора, указанные в заявке на участие в конкурсе	Итоговая оценка	Порядковый номер
чика"			

4.4. Победителем конкурса признан Общество с ограниченной ответственностью "НАШ ДОМ", почтовый адрес: 166000, Россия, Ненецкий автономный округ, г.Нарьян-Мар, ул. им. А.П. Пырерко, д. 7, н/ж помещения № 1 в 4-й и 5-й секциях

4.5. Решение комиссии: Признать ООО "НАШ ДОМ" победителем открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным жилым домом № 22 по ул. Авиаторов в г.Нарьян-Маре.

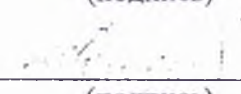
Председатель комиссии

1. Чуклин Александр Григорьевич


(подпись)

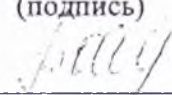
Член комиссии

2. Романов Роман Юрьевич


(подпись)

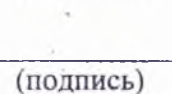
Член комиссии

3. Батманова Лия Алексеевна


(подпись)

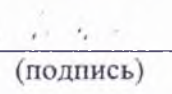
Член комиссии

4. Шевченко Светлана Анатольевна


(подпись)

Член комиссии

5. Алпатова Мария Николаевна


(подпись)